

Concessione n° 206



COMUNE DI ALCAMO

PROVINCIA DI TRAPANI

**CONCESSIONE DI ESEGUIRE ATTIVITA' EDILIZIA
O DI TRASFORMAZIONE URBANISTICA**

V SETTORE URBANISTICA E PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

IL DIRIGENTE

Vista la domanda presentata in data **18/06/2014 Prot. n° 31186** dal sig. **Pipitone Francesco**, nato a Palermo il **30/10/1976** e residente ad Alcamo (TP) in via Nicolò Tommaseo n.15, C.F. **PPT FNC 76R30 G273P**, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata "Cinema Esperia s.r.l.", e dalla sig.ra **Lungaro Vincenza**, nata a ad Alcamo (TP) il **20/04/1982** ed ivi residente in via Nicolò Tommaseo n.15, C.F. **LNG VCN 82D60 A176Y**, in qualità di legale rappresentante della società semplice "Fravin S.S.", con la quale viene richiesta la **Voltura della Concessione Edilizia n°148 del 09/12/2013 N.A.P. 158/2012**, relativa alla *"realizzazione di un fabbricato ad uso laboratorio artigianale, ad una elevazione fuori terra oltre ad un piano seminterrato da utilizzare come deposito a servizio del laboratorio soprastante"*, sito in Alcamo, in **c.da San Gaetano**, nell'area distinta in catasto al **Fg.18**, particella n. **1791 e 1793**, ricadente in zona

“D4” del P.R.G. vigente, confinante a nord con proprietà Ferrara e figlia, ad est con strada provinciale 55, a sud con aventi causa Melia Benvenuta e ad ovest con eredi Bertolino; rilasciata alla sig.ra Faraci Concetta, nata ad Alcamo (TP) il 10/03/1925, ed ivi residente in via Madonna Dell’Alto n. 46, C.F. FRC CCT 25C50 A176A; **Vista** la pratica Edilizia N.A.P. 158/12 da cui discende la Concessione Edilizia da volturare; **Visto** l’Atto di Compravendita, rogato dal notaio Dott. Salvatore Lombardo, N. 40134 di Rep. del 17/04/2014 e registrato a Marsala il 28/04/2014 al n. 1619 serie 1T; **Vista** la Dichiarazione Sostitutiva di Certificazione, presentata il 17/07/14 al Prot. del comune di Alcamo N.35971, la quale attesta che alla data odierna non è stato dato inizio ai lavori relativi al progetto oggetto della C.E. N°148/13 e che gli elaborati per l’ottenimento del visto deposito ai sensi della L.R.7/03 e/o autorizzazione ai sensi dell’art.18 della L.R.64/74 e s.m.i. saranno depositati presso l’Ufficio del Genio Civile di Trapani prima dell’inizio lavori; **Vista** la ricevuta di versamento n.411 del 16/06/2014 di €. 294,00 quali spese di registrazione; =====

RILASCIA

la **Concessione Edilizia per il “Cambio ditta”**, ai signori: =====

- **Pipitone Francesco**, nato a Palermo il **30/10/1976** e residente ad Alcamo (TP) in via Nicolò Tommaseo n.15, **C.F. PPT FNC 76R30 G273P**, in qualità di amministratore unico e legale rappresentante della società a responsabilità limitata “Cinema Esperia s.r.l.”, con sede in Alcamo (TP) nel Corso VI Aprile n.19, iscritta alla C.C.I.A.A. di Trapani al N.143636 REA , con C.F. 02073050813, usufruttuario per la durata di vent’anni, =====

- **Lungaro Vincenza**, nata a ad Alcamo (TP) il **20/04/1982** ed ivi residente in via Nicolò Tommaseo n.15, **C.F. LNG VCN 82D60 A176Y**, in qualità di legale rappresentante della società semplice “Fravin S.S.”, con sede in Alcamo (TP) in via Commendatore Navarra n.102, iscritta alla C.C.I.A.A. di Trapani al N.178622 REA, con C.F. 02537720811, titolare della nuda proprietà, =====

del fabbricato oggetto della Concessione Edilizia n°148 del 09/12/2013 N.A.P. 158/2012, che prevede la “realizzazione di un fabbricato ad uso laboratorio artigianale, ad una elevazione fuori terra oltre ad un piano seminterrato da utilizzare come deposito a servizio del laboratorio soprastante”, sito in Alcamo, in **c.da San Gaetano**, nell’area distinta in catasto al Fg.18, particella n. **1791 e 1793**, ricadente in zona “D4” del P.R.G. vigente. =====

Con la prescrizione che il Direttore dei lavori, alla comunicazione di inizio lavori, deve allegare Attestazione di deposito calcoli all’Ufficio del Genio Civile di Trapani e la Dichiarazione attestante che gli elaborati depositati all’ufficio del Genio civile di Trapani sono conformi a quelli presenti all’interno della pratica de quo. **Resta quant’ altro specificato nella Concessione Edilizia n°148 del 09/12/2013 N.A.P. 158/2012.** =====

Dal 5° Settore Urbanistica e Pianificazione Territoriale; =====

Alcamo li..... **24 SET 2014**

L’Istruttore Amministrativo
(Vincenza Maria Pampalone)



**ISTRUTTORE TECNICO DIRETTIVO
CON FUNZIONE VICARIA**
Il responsabile del procedimento
geom. Giuseppe Stabile

IL DIRIGENTE
Arch. Carlo Bertolino